

INVULLIJST RUWBOUWOPTIES BIJ MAKELAAR				
	100 BOUWKUNDIGE WERKZAAMHEDEN - RUWBOUW (alleen te kiezen bij koop van de woning)	aantal	prijs	
Indien opties uit hoofdstuk 100 gewenst zijn, dienen deze bij de makelaar gekozen te worden				
O	101 Uitbouw begane grond 1,20 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 41 t/m 46 en 53 t/m 55) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 1,20 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	16.400,00
O	102 Uitbouw begane grond 1,20 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 52 en 56) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 1,20 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	16.400,00
O	103 Uitbouw begane grond 1,20 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 40 en 47) De woonkamer/keuken aan de achterzijde uitbreiden met 1,20 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	17.300,00
O	104 Uitbouw begane grond 1,80 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 40 en 47) De woonkamer/keuken aan de achterzijde uitbreiden met 1,80 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	19.800,00
O	105 Uitbouw begane grond 2,40 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 41 t/m 46, 53 t/m 55) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 2,40 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	22.600,00
O	106 Uitbouw begane grond 2,40 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 52 en 56) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 2,40 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst en tevens wordt 1 stuks extra PV paneel aangebracht i.v.m. de BENG berekening. Het kozijn van de uitbouw zal worden voorzien van triple beglazing.		€	23.100,00
O	107 Uitbouw begane grond 1,20 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 48 t/m 51, 57 en 58) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 1,20 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst en tevens wordt 1 stuks extra PV paneel aangebracht i.v.m. de BENG berekening.		€	18.400,00
O	108 Uitbouw begane grond 2,40 m1 aan de achtergevel (bouwnummer 48 t/m 51, 57 en 58) De woonkamer aan de achterzijde uitbreiden met 2,40 m1 aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de gehele breedte. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de uitbouw is gelijk aan de vrije hoogte als standaard in de woning. De uitbouw heeft dezelfde samenstelling en afwerking als de rest van de woonruimte. Het platte dak van de uitbouw wordt uitgevoerd als betonvloer die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Het installatiewerk wordt aangepast en verplaatst en tevens wordt 1 stuks extra PV paneel aangebracht i.v.m. de BENG berekening.		€	25.200,00

O	109	Frans balkon aan voorzijde (bouwnummer 41,43,44 en 46) De slaapkamer aan de voorzijde voorzien van frans balkon. De voorgevel wordt ter plaatse van de slaapkamer aangepast. Het kozijn wordt voorzien van een dubbele deuren welke de slaapkamer indraaien, tevens zijn deze deuren op kiepstand te zetten. Het hekwerk voor het kozijn wordt uitgevoerd van metaal. Het metselwerk onder het kozijn wordt aangepast en uitgevoerd in verticaal metselwerk.	€	2.450,00
O	110	Verlaagd kozijn aan voorzijde (bouwnummer 41, t/m 46 en 53 t/m 55) De keuken aan de voorzijde voorzien van verlaagd kozijn De voorgevel wordt ter plaatse van de keuken aangepast. Het kozijn wordt voorzien van onderlichten, de onderlichten zijn voorzien van ondoorzichtbare glaspanelen. Het metselwerk onder het kozijn wordt aangepast.	€	850,00
O	111	Kozijn met dubbele deuren in achtergevel (beg. grond) (bouwnummer 40, t/m 47, 52 t/m 58) In de achtergevelpui 2 stuks openslaande tuindeuren in plaats van een enkele loopdeur.	€	1.800,00
O	112	(extra) dakraam aan de voor, achterzijde of zijgevel Het leveren en aanbrengen van een dakvenster Velux GGL 2070 type MK08 (78x140cm)	€	1.390,00
O	113	Dakkapel op voor- of zijgevel (bouwnummer 49,51, 52 en 56) Dakkapel breedte inwendig ± 1,60 m1 volgens tekening Optieprijs is inclusief 1 stuks extra PV paneel i.v.m. de BENG berekening.	€	8.800,00
O	114	Erker aan zijgevel (bouwnummer 56) De woonkamer aan de zijgevel uitbreiden met 1,20 m1 door het realiseren van een erker op de begane grond t.p.v. het zijgevelkozijn. E.e.a. conform optietekening. De fundering, inclusief de heipalen, wordt aangepast. De vrije hoogte van de erker is circa 2400mm en tussen de erker en woonkamer zal er hoogteverschil aanwezig zijn. Het platte dak van de erker wordt uitgevoerd als houten balklaag die aan de bovenzijde wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. De dakrand wordt uitgevoerd met een aluminium daktrim. Optieprijs is inclusief 2 stuks extra PV paneel i.v.m. de BENG berekening.	€	19.200,00
O	115	Elektrisch bedienbare sectionaldeur i.p.v. handbediend Sectionaldeur voorzien van elektrische bediening met 2 stuks handzenders	€	960,00
O	116	De Rc-waarde van de bergingen verhogen (bouwnummer 48,49,51,57 en 58) De berging naast de woning voorzien van een hogere isolatiewaarde. De wanden zullen worden voorzien van een isolatie met een Rc-waarde van 4,7m2 K/W i.p.v. 2,5m2 K/W en het dak zal worden uitgevoerd met een Rc-waarde van 6.3m2 K/W i.p.v. 2,5m2 K/W.	€	2.800,00

200 ELEKTRA		aantal	prijs
	<i>De groepenkast in de meterkast wordt standaard uitgevoerd in 3 fasen. Afhankelijk van het standaard benodigd vermogen wordt de aansluiting uitgevoerd in 3x 25A of 3x 35A.</i>		
	Wandcontactdozen		
O	201 Aanbrengen extra enkele wandcontactdozen	€	175,00
O	202 Aanbrengen extra dubbele wandcontactdozen	€	190,00
O	203 Dubbele wandcontactdoos in de meterkast t.b.v. na oplevering door koper in eigen beheer te plaatsen huiscentrale, CAI-versterker, modem e.d. Wandcontactdoos wordt uitgevoerd als opbouw (leidingen in het zicht).		standaard
O	204 Meerprijs enkelpolige lichtschakelaar gecombineerd met enkele wandcontactdoos	€	80,00
O	205 Dubbele wandcontactdoos in plaats van een enkele wandcontactdoos	€	65,00
O	206 Geschakelde enkele wandcontactdoos op een aparte enkelpolige schakelaar	€	190,00
O	207 Geschakelde dubbele wandcontactdoos op een aparte enkelpolige schakelaar	€	210,00
O	208 Geschakelde spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos op de achtergevel, op een hoogte van ± 45cm boven de begane grond vloer, onder buitenlichtpunt. Op schakelaar in de woonkamer naast schakelaar buitenlichtpunt.	€	320,00
O	209 Geschakelde spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos op de achtergevel, op een hoogte van ± 45cm boven de begane grond vloer, onder buitenlichtpunt.	€	340,00
O	210 Aanbrengen wandcontactdoos in de badkamer t.p.v. de wastafel		standaard
O	211 Enkele wandcontactdoos t.b.v. apparatuur, aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar)	€	335,00
O	212 Enkele wandcontactdoos t.b.v. badkamer, aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar)	€	400,00
O	213 USB wandcontactdoos naast/in bestaande wandcontactdoos	€	190,00
	Lichtpunten & Schakelaars		
O	220 Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	€	210,00
O	221 Extra plafondlichtpunt met een schakelaar	€	240,00
O	222 Extra wandlichtpunt (op ± 220 cm. boven de vloer) met een schakelaar	€	225,00
O	223 Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar	€	210,00
O	224 Extra buitenlichtpunt met een schakelaar	€	240,00
O	225 Extra wisselschakelaar op bestaand lichtpunt t.b.v. het schakelen van een bestaand lichtpunt op 2 posities.	€	145,00
O	226 Draaidimmer i.p.v. schakelaar	€	185,00
	Verplaatsingen		
O	240 Verplaatsen standaard wandcontactdoos / schakelaar / loze leiding (in dezelfde ruimte)	€	65,00
O	241 Verplaatsen standaard wandcontactdoos / schakelaar / loze leiding / wasmachine aansluiting (naar andere ruimte)	€	115,00
O	242 Verplaatsen lichtpunt in het plafond (exclusief verplaatsen schakelaar)	€	115,00
	Loze leidingen		
O	250 Extra loze leiding, van de meterkast naar door koper gewenste positie. Leiding is onbedraad en voorzien van een blinddeksel.	€	135,00
O	251 Extra loze leiding in wand (50mm) t.b.v. TV (lengte max. 1m)	€	200,00
O	252 Bedraden standaard loze leiding t.b.v. telefoon/data (UTP cat. 6 kabel) inclusief afmontage (enkel)	€	270,00
O	253 Bedraden standaard loze leiding t.b.v. telefoon/data (UTP cat. 6e kabel) inclusief afmontage dubbel	€	335,00
O	254 Bedraden standaard loze leiding t.b.v. CAI (kabel TV) inclusief afmontage	€	230,00
O	255 CAI splitter in de meterkast	€	75,00
O	256 CAI versterker in de meterkast (exclusief benodigde wandcontactdoos)	€	300,00

O	257	Extra bedrade leiding t.b.v. telefoon/data (UTP Cat. 6 kabel) inclusief afmontage (enkel)	€	400,00
O	258	Extra bedrade leiding t.b.v. telefoon/data (UTP Cat. 6 kabel) inclusief afmontage (dubbel)	€	470,00
O	259	Extra bedrade leiding t.b.v. CAI (kabel TV) inclusief afmontage	€	400,00
O	260	4 stuks loze leidingen tbv audio apparatuur in de woonkamer. Leidingen zijn onbedraad en voorzien van blinddeksel <i>Op tekening aangeven waar de punten moeten komen.</i>	€	540,00
		Aparte groepen		
O	270	Extra aardlekschakelaar bij meer dan 8 groepen in de meterkast. Per 4 extra groepen is 1 extra aardlekschakelaar nodig	€	230,00
O	271	Aanbrengen van een extra reserve 230v/16A groep in de meterkast (<i>exclusief eventuele extra aardlekschakelaar</i>)	€	110,00
O	272	Verzwaren huisaansluiting van 3x 25A naar 3x 35A inclusief aanpassen meterkast.		offerte
		Grondkabels		
O	280	Leveren en aanbrengen 10m grondkabel (2x 2,5mm ²) op aparte groep incl. schakeling (lengte kabel is gerekend vanaf voor- achter en/of zijgevel).	€	550,00
O	281	Leveren en aanbrengen grondkabel (2x 2,5mm ²) per meter extra	€	25,00
		* Grondkabels worden vanuit de meterkast naar de voor-achter en/of zijgevel gebracht, en opgerold bij de desbetreffende gevel ingegraven. Graafwerkzaamheden in de tuin worden uitgesloten bij dit meerwerk. Tevens is de draad in de schakelaar niet afgemonteerd i.v.m. de veiligheid.		
		Speciaal		
O	290	Tijdklok in groepenkast t.b.v. tuinverlichting i.p.v. enkelpolige schakelaar	€	225,00
O	292	Aanbrengen van een loze leiding zonwering incl. schakelaar	€	265,00

300 BOUWKUNDIGE WERKZAAMHEDEN - AFBOUW		aantal	prijs
	<i>Op individueel verzoek kunt u uw wensen met betrekking tot eventuele verplaatsingen, extra en/of vervallen van binnenwanden kenbaar maken, graag ondersteund met een tekening. Vervolgens zullen wij uw verzoek in behandeling nemen en bezien of wij deze als meer- of minderwerkoptie kunnen aanbieden.</i>		offerte
O	301 Wijziging type kozijnen/deuren Via www.mijn deur.nl van fabrikant Berkvens zijn keuzes mogelijk uit een zeer uitgebreid assortiment voor het wijzigigen van type kozijnen, type deuren en types hang- en sluitwerk. Hier kunt u inspiratie op doen, de sfeer proeven en uw keuzes bepalen.		offerte via www.mijn deur.nl
O	302 Wijzigen draairichting standaard binnendeur Wijzigen draairichting binnendeur (prijs is exclusief verplaatsen elektra)	€	55,00
400 LOODGIETERSWERKZAAMHEDEN:		aantal	prijs
O	401 Vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel met gevelplaat	€	525,00
O	402 Vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel met gevelplaat	€	525,00
O	403 Condensafvoer (T-stuk op afvoer wasmachine) t.b.v. condensdroger nabij wasmachine-opstelling	€	70,00
O	404 Toepassen van vloerverwarming op 2e verdieping (zolder)		offerte
O	405 Toepassen van een 300 liter boiler. Deze optie heeft bouwkundige consequenties m.b.t de afmetingen van de techniekruimte en zal per bouwnummer moeten worden bezien of dit wel of niet mogelijk is.		offerte
500 SANITAIR:		aantal	prijs
O	501 Sanitair in toiletruimte en badkamer: Leveren en aanbrengen sanitair conform technische omschrijving, in de kleur wit		inclusief
O	502 Alternatieve keuze voor sanitair in toiletruimte en badkamer via showroom: Leveren en aanbrengen alternatieve keuze sanitair, conform sanitairofferte door projectmatig aangewezen sanitairshowroom.		sanitair offerte
	<i>Opmerking algemeen: Wanneer u kiest voor het leveren en aanbrengen van een alternatieve keuze sanitair i.p.v. standaard sanitair, dan volgt er naar aanleiding van een showroombezoek een afzonderlijk sanitairofferte. Eventuele keuzes voor sanitair en tegelwerk worden verwerkt in het meer- en minderwerk.</i>		

600 TEGELWERK		aantal	prijs
O	601 <u>Tegelwerk in toiletruimte en badkamer:</u> Leveren en aanbrengen wand-en vloertegels conform offerte tegelshowroom. Keuze te bepalen in de tegelshowroom. <i>In de showroom is het mogelijk om als meerwerkoptie te kiezen voor het betegelen van de wanden in de toiletruimte tot aan het plafond, het diagonaal betegelen van de vloer, striptegels in het wandtegelwerk e.d.</i>		tegel offerte
700 KEUKENINRICHTING		aantal	prijs
	<i>In de koopsom is geen keuken met apparatuur opgenomen. De keukeninstallatie wordt gemaakt volgens de 0-tekeningen van Middelkoop Culemborg. Door hen is een project keukenbrochure opgesteld welke als bijlage is opgenomen. U wordt vrijblijvend uitgenodigd voor een showroom bezoek en u kunt zelf rechtstreeks zaken doen met Middelkoop Culemborg.</i>		
	Aanpassingen aan de keukeninstallatie: <i>Wij zijn bereid om eventuele installatie-aanpassingen aan de keuken aan te bieden op basis van installatietekeningen van keukenleveranciers. Deze verzoeken kunnen alleen in behandeling worden genomen indien duidelijke installatietekeningen van een keukenshowroom (gemaatvoerde plattegronden en aanzichten, gemaatvoerde installatiepunten, aansluitvermogens, etc.) verstrekt worden. Indien tekeningen hier niet aan voldoen worden verzoeken voor aanpassing niet in behandeling genomen.</i>		
	Elektra		
O	701-1 Aanbrengen extra enkele wandcontactdozen	€	175,00
O	701-2 Aanbrengen extra dubbele wandcontactdozen	€	190,00
O	701-3 Verplaatsen standaard wandcontactdoos / schakelaar / loze leiding (in dezelfde ruimte)	€	65,00
O	701-4 Enkele wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep in de meterkast t.b.v. vaatwasser		standaard
O	701-5 Enkele wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep in de meterkast t.b.v. apparatuur (o.a. combi-magnetron of cooker) (1x 230V / 1-fase)	€	335,00
O	701-6 Perilex wandcontactdoos op aparte groepen (2x 230V / 2-fase) t.b.v. koken		standaard
O	701-7 Perilex wandcontactdoos op aparte groepen (3x 230V / 3-fase) t.b.v. koken inclusief aanpassen van de meterkast.	€	435,00
O	701-8 Enkele wandcontactdoos geschakeld op een afzonderlijke schakelaar t.b.v. verlichting in of onder bovenkasten keuken	€	190,00
O	701-9 Dubbele wandcontactdoos geschakeld op een afzonderlijke schakelaar t.b.v. verlichting in of onder bovenkasten keuken	€	210,00
O	701-10 Extra aardlekschakelaar bij meer dan 8 groepen in de meterkast. Per 4 extra groepen is 1 extra aardlekschakelaar nodig	€	230,00
	Loodgieterswerkzaamheden		
O	702-1 Verplaatsen afvoer (rond 50/75mm) incl. warm en koud water t.b.v. spoelbak (max. 3 m1)	€	315,00
O	702-2 Verplaatsen afgedopte afvoer (rond 50/75mm) incl. afgedopte koud water t.b.v. vaatwasser (max. 3 m1)	€	240,00
O	702-3 Extra leidingwerk koud of warm water per m1	€	135,00
O	702-4 Het leveren en monteren van koudwateraansluiting Amerikaanse koelkast incl ca. 4m ¹ leidingwerk	€	345,00
O	702-5 Afmonteren riolering/water t.b.v. vaatwasser op de standaard positie	€	280,00
O	702-6 Afmonteren riolering/water t.b.v. vaatwasser inclusief verplaatsen (max. 3 m1)	€	390,00

800 CASCO TOILETRUIMTE / BADKAMER		aantal	prijs
	Wij bieden u de mogelijkheid om de toiletruimte en de badkamer casco aan u op te leveren. De badkamer en het toilet worden dan als volgt opgeleverd:		
	De badkamervloer wordt opgeleverd als ruwe betonvloer (geen afwerkvloer), de wanden en het plafond worden onbehandeld opgeleverd.		
	Rioleringen worden aangebracht op de standaard plaatsen conform verkooptekening en afgedopt op vloerniveau vóór de wanden / in de vloer		
	Aansluitpunten voor warm- en koudwater worden aangebracht op de standaard plaatsen conform verkooptekening en afgedopt op vloerniveau vóór de wanden.		
	De elektrische radiator in de badkamer wordt niet geleverd en aangebracht.		
	Lichtpunten en wandcontactdozen worden afgemonteerd aangebracht op de plaatsen zoals aangegeven op de verkooptekening.		
	<i>Bij het casco opleveren vervallen de garantie en iedere aansprakelijkheid op waterdichtheid en beschadiging van het leidingwerk en installatie. De koper is tevens verantwoordelijk voor de gevolgschade.</i>		
	<i>Eventuele herkeuringskosten of het ontbreken van de watermeter bij de oplevering, vallen onder verantwoordelijkheid van de koper.</i>		
	<i>Wanneer u gebruik wenst te maken van het casco opleveren van de toiletruimte en badkamer, ontvangt u een aanvullende verklaring waarin de gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling is opgenomen. Dit vormt een aanhangsel van uw koop-/aannemingsovereenkomst.</i>		
O	801 Het casco opleveren van de standaard toiletruimte en badkamer (bouwnummer 41 t/m 47, 52 t/m 56 en 59 t/m 62)	€	-3.000,00
O	802 Het casco opleveren van de standaard toiletruimte en badkamer (bouwnummer 40, 48 t/m 51, 57,58)	€	-3.400,00
900 DUURZAME ENERGIE		aantal	prijs
	<i>Afhankelijk van het woningtype (en eventuele door u gekozen opties van dakkapellen en dakramen) kunt u kiezen voor extra PV panelen op het dak. Hierdoor kunt u zelf elektrisch energie opwekken. Zwarte mono cel zonnepanelen gemonteerd op aluminium onderconstructie. De omvormer wordt op de zolder gemonteerd.</i>		
	<i>Fiscaal bestaat de mogelijkheid om de betaalde BTW op zonnepanelen terug te vragen. Men dient zich dan wel als ondernemer aan te melden bij de Belastingdienst. U kunt zich hierover laten voorlichten door een financieel-/fiscaal deskundige of kijk op www.btwopzonnepanelen.nl.</i>		
O	901 Leveren, aanbrengen en aansluiten PV panelen op de hellend dak Tijdens de uitvoering zal er per bouwnummer een aanbieding worden gedaan om het aantal PV-panelen op de woning uit te breiden. NOTE: Indien er meer dan 15 stuks PV panelen worden aangebracht moet er een 3-fase i.p.v. 1-fase elektrische aansluiting gemaakt worden		offerte